



RÄPINA VALLAVALITSUS

Keskkonnaministeerium
Narva maantee 7a
15172, Tallinn
keskkonnaministeerium@envir.ee

11.04.2023 nr 7-5/2023/606-1

Riigi huvi väljaselgitamine

Räpina valla omandis on Võõpsu alevikus asuv Sadama tn 10 kinnisasi, registriosa 2721038, katastriüksuse sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa. Sadama tn 10 katastriüksusel paiknevad paekivist varemed. Sadama tn 10 maaüksus on antud munitsipaalomandisse Põlva maavanema 02.05.20214 korralduse nr 1-1/2014/219 alusel. Sadama tn 10 katastriüksus on hõlmatud Võõpsu aleviku Kraaviotsa kinnistu ja Võhandu jõe kaldaala detailplaneeringuga. Detailplaneeringuga on kavandatud Sadama tn 10 (Pos 14) krundile majutus- ja toitlustusfunktsiooniga teenindushoone, kämpingud, paadikuur ning erinevad rajatised aktiivseks puhkuseks. Et võimaldada Pos 14 krundi kasutamist ka näiteks lastelaagrite läbiviimiseks on detailplaneeringus ette nähtud võimalus määrata krundi otstarbeks ärimaa kõrval ka ühiskondlike ehitiste maa protsent vastavalt krundi kasutusele <https://service.eomap.ee/rapinavald/>.

Räpina Vallavalitsus on kaalumas krundi võõrandamist või hoonestusõigusega koormamist, seega tuginedes maareformi seaduse § 25 lõikele 3 palume selgitada välja kinnisasja vajalikkus riigile vastavalt riigivaraseaduse § 33 lõikele 1¹.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Enel Liin
Vallavanem

Miia Kasearu

7999510, miia@rapina.ee